

ACTA N° 04 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a 25 días del mes de enero de 2006, siendo las 09.28 horas, se da inicio a la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Cornejo Galarce y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente el Administrador Municipal, Sr. Francisco Vidal Arraño.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- lectura de Correspondencia.
- 3.- Modificación al Reglamento Interno de Funcionamiento del Concejo.
- 4.- Modificación Presupuestaria.

1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 2 y N° 3, de 11 y 23 de enero de 2006, respectivamente, las que son aprobadas por unanimidad, sin observaciones.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

Recibida:

a) Memorandum N° 022, de 23.01.06, del Director de Obras Municipales, en el que de acuerdo a petición del Encargado de la Oficina de Fomento Productivo, solicita excedente de materiales del proyecto "Instalación piso y cielo Pista Municipal", para realizar las terminaciones de la Oficina de Información Turística Municipal, consistente en 6m2 de cerámica y 6 m2 de cielo.

El Concejo lo aprueba por unanimidad.

b) Memorandum N° 024, de 25.01.06, del Director de Obras Municipales, en el que informa sobre fiscalización realizada al local nocturno "Salsoteca Verde Mar", ubicado en sector Playa Hermosa, la que está siendo evaluada por el Departamento Técnico para emitir un informe a más tardar el día lunes 30.01.06.

c) Memorandum N° 017, de 23.01.06, de la Jefa del Departamento de Proyectos, en el que solicita aprobación para la ejecución bajo la modalidad de Administración Directa el proyecto señalado a continuación, correspondiente a Programa Mejoramiento Urbano, Emergencia 2006, el cual se ejecutará durante los meses de enero – febrero 2006:

- "Construcción, Instalación y Mejoramiento de obras de equipamiento comunitario y seguridad vial en la Comuna de Pichilemu"

Financiamiento:

- PMU –Emergencia	\$ 8.390.750
- Municipal	<u>\$ 1.707.618</u>
T o t a l	\$10.098.368

El Concejo lo aprueba por unanimidad.

d) Memorandum N° 06, de 21.01.06, del Encargado del Departamento de Tránsito, en el que adjunta oficio enviado a los empresarios de los buses interprovinciales, sobre obligatoriedad de respetar las paradas establecidas en el ingreso y salida de los buses.

e) Nota de la Presidenta del Comité de Vivienda Villa Pichilemu, Dña. Viviana Catalán Ahumada, en la que solicita autorización para participar en esta sesión, para apelar sobre decisión del Concejo sobre solicitud realizada.

Interviene Dña. Viviana, quien en lo medular explica que sus subsidios caducarán a fines de enero de 2006, para lo cual para tomar otra decisión respecto a los nombres propuestos para los nombres de la villa, calle y pasajes, le es imposible citar a una asamblea, ya que por estar en periodo estival los socios se encuentran realizando trabajos en diferentes lugares de la comuna.

El Alcalde indica que no es primera vez que proponen su nombre y que esto para él constituye un tremendo honor. Sugiere que nuevamente se lleve a votación.

El Concejal Sr. Garrido se abstiene.

El Concejal Sr. Cabrera indica que aunque es partidario de nombres de personas que ya no están, los aprueba por los argumentos presentados por la presidenta del comité.

El Concejal Sr. Polanco se abstiene.

El Concejal Sr. Rojas aprueba.

El Concejal Sr. Córdova los rechaza, porque por un tema de principios no está de acuerdo que a las calles se les pongan nombres de personas que están vivas, por situaciones que con alguno de ellos se puede producir, como por ejemplo, indica, que habría pasado si en el Gobierno Militar se hubiera puesto el nombre de Augusto Pinochet a una calle. Agrega que además las calles son públicas y son utilizadas por toda la comunidad.

El Concejal Sr. Cornejo aprueba los nombres propuestos porque no se repiten con el nombre de otras calles y porque los eligió el comité. Añade que él siempre va a ser respetuoso de las decisiones de las mayorías.

Finalmente, el Alcalde expresa que él también aprueba.

f) Carta de 19.01.06, del Presidente de la Junta de Vecinos de Cahuil, Dn. José Catalán González, en la que solicita autorización para la realización de la Fiesta de la Sal, con venta de bebidas alcohólicas y baile, desde el 08 al 11 de febrero de 2006. Asimismo, solicitan el apoyo que siempre les ha dispensado el municipio en esta actividad.

g) Nota de 24.01.06, de la Directiva de la Junta de Vecinos Cardenal Caro, en la que agradecen aporte de \$ 345.000 conseguidos para esa organización, que serán destinados a la construcción de áreas verdes. Además informan que están en condiciones de realizar las obras de cierre de dos pasajes de esa villa.

El Alcalde explica que hay un conflicto de deslindes entre la villa y la gente de Pura Vida.

h) Carta de 23.01.06, de Dn. Alvaro Sifón Ocampo, en el que como miembro de la Mesa de Seguridad, representante de la Cámara de Turismo, así como en su propio nombre, solicita al H. Concejo que se apruebe decreto alcaldicio que extienda por un periodo transitorio el horario de funcionamiento de las discoteques y pubs en una hora de extensión, todos los días de la semana. Fundamenta que esta modificación horaria ha estado vigente los últimos tres años y que a la fecha se estaba operando con una franquicia que otorgaba el Comisario de Carabineros y que fue suspendida porque estaba sujeta a la interpretación de los distintos jefes de turno.

El Alcalde señala que este tema se analizó en la Mesa Comunal de Seguridad, en la que estuvieron presentes los Concejales Sres. Garrido y Polanco, y en la que se concluyó que el municipio tiene la facultad para formalizar esto. Indica que actualmente el horario se flexibiliza pero es necesario regularizarlo.

El Concejál Sr. Polanco indica que si se está haciendo, que se regularice.

El Concejál Sr. Garrido también está de acuerdo porque indica que si esto se hace, hay que normarlo. Además, expresa que si el horario se extiende se mantiene el ambiente controlado hasta más tarde.

El Concejál Sr. Cabrera manifiesta que el D n. Alvaro debería solicitar esto en forma particular y no como Presidente de la Cámara de Turismo. Indica que en Pichilemu se está trabajando en torno a la cantidad y no a la calidad, porque el nivel de las personas deja bastante que desear. Indica que es partidario que se restrinjan los horarios de las botillerías, porque se están enriqueciendo dos personas a costa de la oferta desmedida de alcohol a los jóvenes. Expresa que esto no sucede en otros balnearios y estima que es necesario que haya una mayor fiscalización a todas las infracciones que se cometen, que los inspectores recorran la playa, plazas y parque, este último copado de personas el fin de semana haciendo picnic.

El Alcalde señala que hay que revisar el horario de las botillerías y que la llevarán como tarea para la casa.

El Concejál Sr. Garrido propone rebajar los horarios de las botillerías.

El Concejál Sr. Rojas comparte con lo expresado por Dn. Marcelo y estima que hay que darle una solución seria al tema de las botillerías, que sólo han servido de desprestigio al balneario. Encuentra que está bien el horario de 04.00 de la madrugada.

El Concejál Sr. Córdova considera que debe quedar igual como está.

El Concejál Sr. Cornejo concuerda con Dn. Víctor y Dn. Marcelo y opina que esto se ha transformado en chacota porque no se le ha dado la importancia que tiene este tema y señala que no está dispuesto a seguir tolerando este tipo de situaciones, como el acuerdo que habían tomado en orden a autorizar a un número determinado de promotores turísticos y después aparecieron muchos más autorizados por el Alcalde.

El Concejal Sr. Garrido valora la preocupación de los colegas por el tema de seguridad, sin embargo, lo únicos que han asistido a las reuniones de la Mesa Comunal de Seguridad ha sido el Concejal Sr. Polanco y él. Cree que con el mismo énfasis de sus palabras deberían asistir a las reuniones.

Finalmente, el Concejo acuerda por mayoría que el horario de las discoteques continúe tal como está, es decir, con el cierre de los establecimientos a las 04.00 horas.

i) Informe del Abogado sobre situación sitio de Avda. Costanera, que corresponde al sitio N°2 de la Manzana 56, que según su propietario tiene un valor de \$ 70.000.000, pagados al contado con cheque al día. Asimismo, adjunta copia de la resolución en la cual el Sr. José Manuel Sandoval Otárola se desistió del recurso en cuestión.

El Alcalde señala que corresponde que las partes se junten para analizar esta propuesta. Sugiere que el Concejal Sr. Polanco lidere este tema junto al Abogado, con la participación del Concejal que desee; que conversen con el Juez para analizar que salida se le puede dar a esta situación.

j) Fax de 20.01.06, del Seremi de Salud, Dr. Sergio Zamorano Ortiz, en el que en relación a solicitud formulada en Ord. 063/06, señala que existe el imperio de la ley, que obliga al Seremi a velar por la salud de la población y por el cumplimiento irrestricto de las normas e instrucciones del nivel superior, por lo tanto, no puede vulnerar la legislación vigente para que los pescadores artesanales desarrollen su actividad, no obstante, ha instruido al Dr. Mario Cornejo, Jefe de la Oficina de Acción Sanitaria de Pichilemu, para que se contacte con los pescadores y preste la asesoría y apoyo necesario, con el fin de que se adecuen al cumplimiento de las normas existentes al respecto.

k) Solicitud del Comité Ecológico de Playa Hermosa, quienes solicitan en comodato Pasaje y Pasaje 2, con el objeto de habilitar plazoleta destinada a un mirador. Se encuentran presentes representantes del comité, quienes precisan que quieren cambiar la imagen del sector y que con aportes de vecinos han hecho contenedores, los que han dado muy buen resultado.

El Concejo, en forma unánime, presta su apoyo a la solicitud planteada.

3.- MODIFICACIÓN AL REGLAMENTO INTERNO DE FUNCIONAMIENTO DEL CONCEJO.

Luego del análisis correspondiente, el Concejo acuerda realizar las modificaciones que se señalan al Reglamento Interno de Funcionamiento del Concejo:

Art. 14° = Elimínase la oración a continuación del punto seguido.

Art. 48° = (De las Comisiones) = El texto queda como sigue: "El Secretario Municipal reunirá los informes que emitan las comisiones para el conocimiento del Concejo".

Se agrega: "En caso de urgencia, el Alcalde quedará facultado para citar a sesión extraordinaria en el curso del día, siempre y cuando todos los Concejales estén de acuerdo".

4.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA.

El Alcalde presenta la modificación presupuestaria que se detalla, la que es aprobada en forma unánime por el Concejo:

INGRESOS		M\$
Suplementar:		
06.63.002.001	Mejoram. Urbano y Equipamiento Comunal	21.980
	T o t a l	21.980

GASTOS		
Crear:		
31.66.003.001	Conserv.,Mant.Repos.Alumbrado Público 2005	3.750
31.66.005.001	Conserv.,Repos.señalética tránsito-turist. 2005	160
31.66.013.001	Mantención Planta Tratamiento 2005	11
31.66.036.001	Ampliación Escuela Pueblo de Viudas	21.980
	T o t a l	25.901

Rebajar:		
70.99.002.001	De Bienes y Servicios de Consumo	3.921
	T o t a l	3.921

MODIFICACIÓN PROGRAMA EMPLEO SUBDERE

INGRESOS		
Suplementar:		
06.63.002.001	Mej. Urbano y Equipamiento Comunal	8.391
	T o t a l	8.391

GASTOS		
Crear:		
31.66.006.002	Const. Inst. y Mej. Obras Comun. y Seguridad en la Comuna PMU Emerg. 2006	1.708
31.66.014.001	Const.Inst. y Mej. Obras Comun. Y Seguridad en la Comuna PMU Emerg. 2006	8.391
	T o t a l	10.099

31.66.006.001	Aportes Programas Empleos 2006	1.708
	T o t a l	1.708

Se levanta la sesión a las 10.45 horas.



JGR.
JAIME A. GARCIA RAMIREZ
 Secretario Municipal

Amc.-